

Số: 2428../TB-THADS(12)

Đồng Nai, ngày 11 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản
và việc thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 07/2020/QĐ - PT ngày 06 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước (cũ);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 03/QĐST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2079 của Tòa án nhân dân huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (cũ);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 796/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2020, số 209/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Trưởng chi cục thi hành án sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (cũ);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 21/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2020 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (cũ);

Ngày 12 tháng 4 năm 2022 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước đã kê biên tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của: ông Nguyễn Sanh Cường, bà Lê Thị Gái. Địa chỉ thường trú: Thôn 2, xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (cũ).

Phòng thi hành án dân sự khu vực 12- tỉnh Đồng Nai thông báo:

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 12- tỉnh Đồng Nai ký hợp đồng với tổ chức thẩm định giá tài sản là Công ty Thẩm định giá Trung Tín, Trụ sở chính tại: Số R41, đường D4, khu phố Vinh Thạnh, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai để thẩm định giá tài sản đã kê biên ngày 12/4/2025 của: ông Nguyễn Sanh Cường, bà Lê Thị Gái. Địa chỉ thường trú: Thôn 2, xã Nghĩa Trung, tỉnh Đồng Nai.

Thời gian thực hiện: 08 giờ 30 ngày 13 tháng 8 năm 2025. (Thứ tư)

Địa điểm thực hiện: Diện tích đất 123m², thuộc thửa đất số 59, tờ bản đồ số 65133, tọa lạc tại Thôn 2, xã Nghĩa Trung, tỉnh Đồng Nai.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh Đồng Nai thông báo cho các đương sự và Công ty Thẩm định giá Trung Tín biết. Yêu cầu người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt thì phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu

người nào cố tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc thẩm định vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật. **Đề nghị:** Công ty Thẩm định giá Trung Tín liên hệ với Phòng thi hành án dân sự khu vực 12 để ký kết **hợp đồng thẩm định giá** trong thời hạn sớm nhất. /.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Võ Thị lệ Quyên